



مجمع فنادق، سياحة وخدمات معدنية

HÔTELLERIE, TOURISME & THERMALISME



ENTREPRISE DE GESTION HOTELIERE CHAINE EL –AURASSI
Société par Actions au Capital Social de : 1 500 000 000,00 DA

RC N° : 00 B 14380

IDENTIFIANT FISCAL : 09831 601 000 425 4

COMMUNIQUE

BILAN DU PREMIER SEMESTRE DE L'EXERCICE 2025

Le Conseil d'Administration de l'EGH Chaîne EL-AURASSI, réuni le 29 Novembre 2025 a arrêté les comptes au 30 Juin 2025 et communique aux actionnaires de l'entreprise, le rapport du Conseil d'Administration et les états financiers du premier semestre de l'exercice 2025, et ce, conformément au règlement COSOB N° 2000-02 du 20 janvier 2000, relatif à l'information à publier par les sociétés dont les valeurs sont cotées en bourse.

1- Le Chiffre d'affaires :

Le chiffre d'affaires cumulé réalisé par l'entreprise à fin Juin 2025 s'élève à 1.253,5 Millions de DA dont 1.156,1 Millions de DA réalisés par l'unité hôtelière EL-Aurassi, contre 1.085,9 Millions de DA à fin Juin 2024.

Le premier semestre de l'exercice 2025 a été marqué par une amélioration significative de l'activité, avec une croissance estimée à 15,43% par rapport au premier semestre de l'exercice 2024.

2- La production :

Le volume d'utilisation des capacités installées, enregistré à fin Juin 2025 a atteint un volume de 37.693 chambres louées. Le nombre de nuitées se

chiffre à 48.652 nuitées dont 19.735 nuitées réalisées avec une clientèle étrangère.

Sur ce volume, l'unité hôtelière El-Aurassi a atteint un nombre de 36.999 nuitées dont 18.995 nuitées réalisées avec une clientèle étrangère.

En matière de restauration, le nombre de couverts servis arrêté à fin Juin 2025 s'élève à 66.252 couverts dont 30.980 couverts réalisés par l'unité hôtelière EL-Aurassi avec 26.283 couverts provenant de l'activité banquets réalisés exclusivement par cette entité.

En rapport avec le chiffre d'affaires réalisé à l'échelle de la Chaîne EL-Aurassi, le ratio denrées s'élève à 27,66%, qui est en dessous de la norme généralement admise dans l'activité hôtelière. Le ratio boissons est aussi en dessous de la norme atteignant le taux de 20,66%.

Quant à la masse des frais de personnel rapportée au chiffre d'affaires, son niveau s'est très légèrement déprécié, avec un ratio de 32,25 % contre 37,85 % enregistrés durant le premier semestre de l'exercice 2024.

2 – La rentabilité

Le premier semestre de l'exercice 2025 enregistre un résultat net bénéficiaire notable, en lien avec l'amélioration de l'activité en volume et la progression significative du chiffre d'affaires global, en hausse de 15,43% par rapport au premier semestre de l'exercice 2024.

Le résultat net s'élève à 220,5 Millions de DA, marquant une hausse de 568,36% par rapport au premier semestre de l'exercice précédent. Ce bénéfice contribuera à résorber une part importante des déficits accumulés durant les périodes antérieurs.

Cette amélioration des résultats s'explique par l'augmentation des ventes et la diminution des dépenses au cours du premier semestre de l'exercice 2025.

L'unité hôtelière EL-Aurassi a connu à elle seule durant la période considérée, un résultat net bénéficiaire de 304,00 Millions de DA, étant précisé, que trois (03) unités du Sud, rattachées à la Chaine accusent un déficit global de 84,00 Millions de DA.

Le résultat net bénéficiaire représente globalement 14,70 % du capital social de la société et 17,59% du chiffre d'affaires global.

3 - L'activité boursière

L'activité boursière a été marquée par la stabilité du cours du titre EL- Aurassi qui est de 400,00 DA l'action et ce, jusqu'à la fin du premier semestre 2025.

Comparativement au prix d'émission de l'action, la fluctuation est de 60%.

Durant cette période aucune séance transigée n'a été enregistrée. Quant aux séances réalisées à blanc, elles sont au nombre de 73.

En ce qui concerne l'opération de dématérialisation des titres EL-Aurassi, elle a atteint à fin juin 2025 un volume de 651 156 actions.

LE PRESIDENT DIRECTEUR GENERAL

W-N-A. DERRADJI



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'W-N-A. DERRADJI', written over a circular official stamp. The stamp is also in blue ink and contains Arabic text. The outer ring of the stamp reads 'الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية' (People's Democratic Republic of Algeria). The inner part of the stamp reads 'الديريّة العامة' (General Directorate) and 'سلطة الأوراق المالية' (Securities Authority). There are two small stars on either side of the inner text.